

Juniper



Ontdek de Juniper

REHAU kozijnen uit
eigen fabriek

Verhoogd plafond



Optionele veranda & pergola

Volledig biobased isolatie



Comfortabel wonen, duurzaam gebouwd

De Juniper is een moderne, modulaire woning vanaf 60 m², ontworpen met oog voor comfort, duurzaamheid en flexibiliteit. De woning beschikt over een ruime woonkamer, twee of drie slaapkamers en een luxe afgewerkte badkamer. Geschikt als vakantiewoning, mantelzorgwoning of volwaardige woonruimte.

Dankzij het verhoogde plafond en de grote kozijnen valt natuurlijk licht royaal naar binnen, wat zorgt voor een aangenaam ruimtelijk gevoel. De woning staat op een verzinkte stalen fundering, waardoor plaatsing op bijna elke locatie eenvoudig mogelijk is.

De Juniper wordt vrijwel volledig gebouwd in een gecontroleerde fabrieksomgeving en vervolgens naar de eindlocatie getransporteerd. Deze bouwwijze zorgt voor een snelle en efficiënte montage, met minimale overlast op locatie. Minder transportbewegingen, minder stof en geluid, en minder afhankelijkheid van het weer. Onze industriële bouwmethode garandeert een constante kwaliteit én een voorspelbare planning.

De Juniper is dé keuze voor stijlvol, duurzaam en toekomstgericht wonen.



Kenmerken



Luxe afwerking met
hoog wooncomfort



Verhoogd plafond
in het woongedeelte



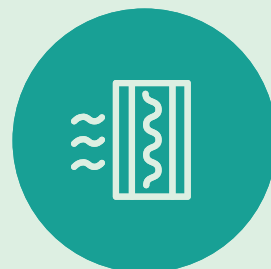
Energiezuinig



Modulair ontwerp



Splitunit voor
verwarmen en koelen
van de woonkamer



Biobased geïsoleerd

← **vanaf 9m** →

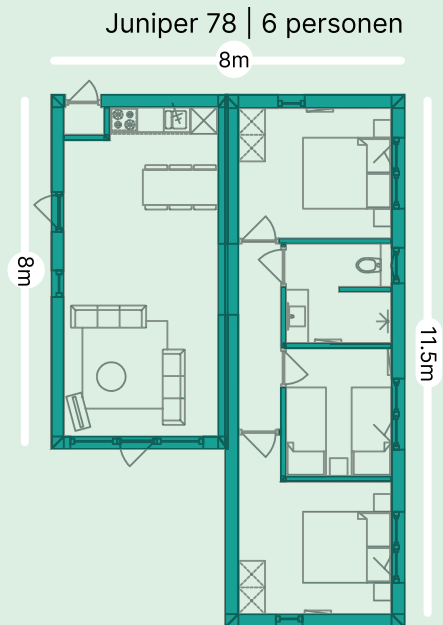
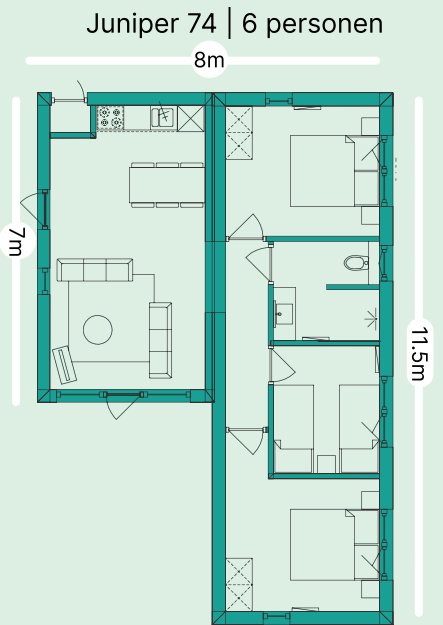
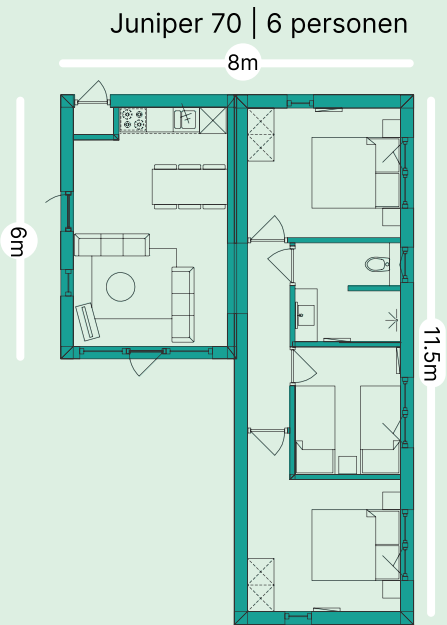
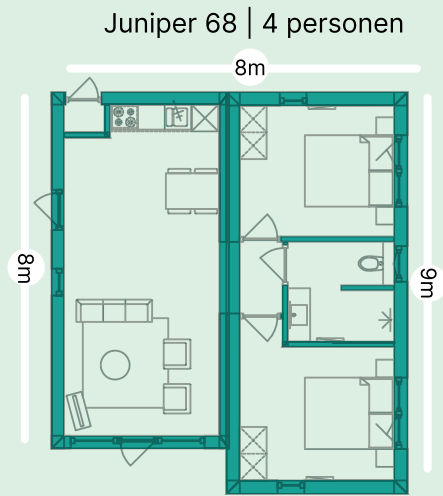
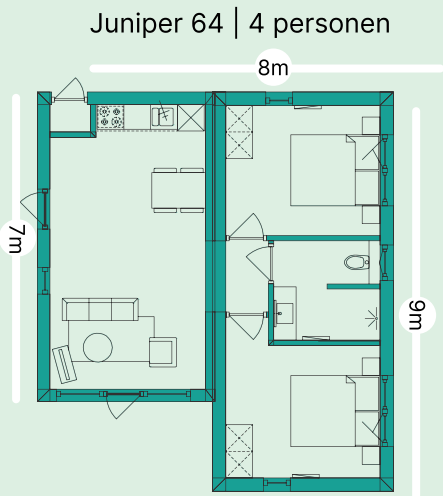
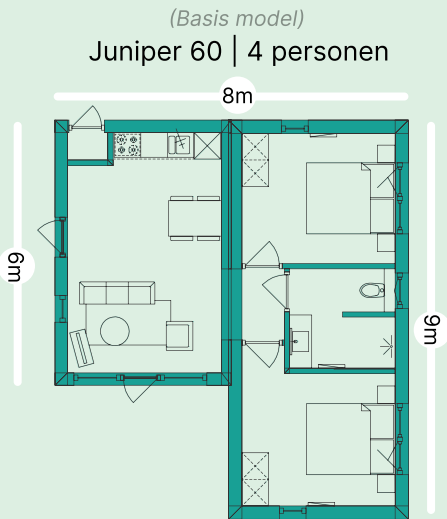


8m

← **vanaf 6m** →

Modulair en flexibel

De Juniper is een modulaire woning die volledig naar wens kan worden samengesteld. Alle opties zijn overzichtelijk gebundeld in een optielijst. Naast het basismodel van 60 m² zijn er diverse uitbreidingsmogelijkheden. De modellen van 60 m², 64 m² en 68 m² zijn geschikt voor vier personen, terwijl de modellen van 70 m², 74 m² en 78 m² ruimte bieden aan zes personen. Voor extra leefruimte en een luxere uitstraling is een veranda van 9 m² als optie toe te voegen.



Neem een kijkje achter de schermen bij BeterGevel

BeterGevel, opgericht in 2005, bestaat uit een volledig geautomatiseerde kunststofkozijnen- en HSB-fabriek (houtskeletbouw). De combinatie van beide maakt het mogelijk om kozijnen direct te integreren in de HSB-elementen, wat ervoor zorgt dat deze altijd perfect passen. Bovendien is er geen extern transport nodig, wat tijd én kosten bespaart.

Door het gestroomlijnde productieproces wordt elke woning volledig consistent opgebouwd, wat leidt tot een snelle bouwtijd en minimale faalkosten. Samen vormen deze fabrieken een krachtige combinatie die garant staat voor snelheid, maatvastheid en kwaliteit.



Vloeren

Thermische isolatie
RC = 4,27 m²K/W.

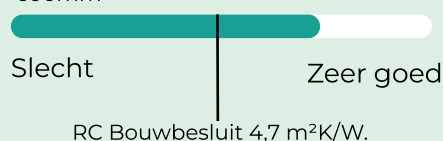
Bij een balk laag hart op hart 400mm



Gevels

Thermische isolatie
Rc = 5,35 m²K/W

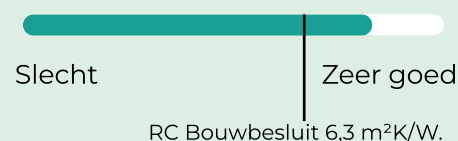
Bij een balk afstand hart op hart 600mm



Daken

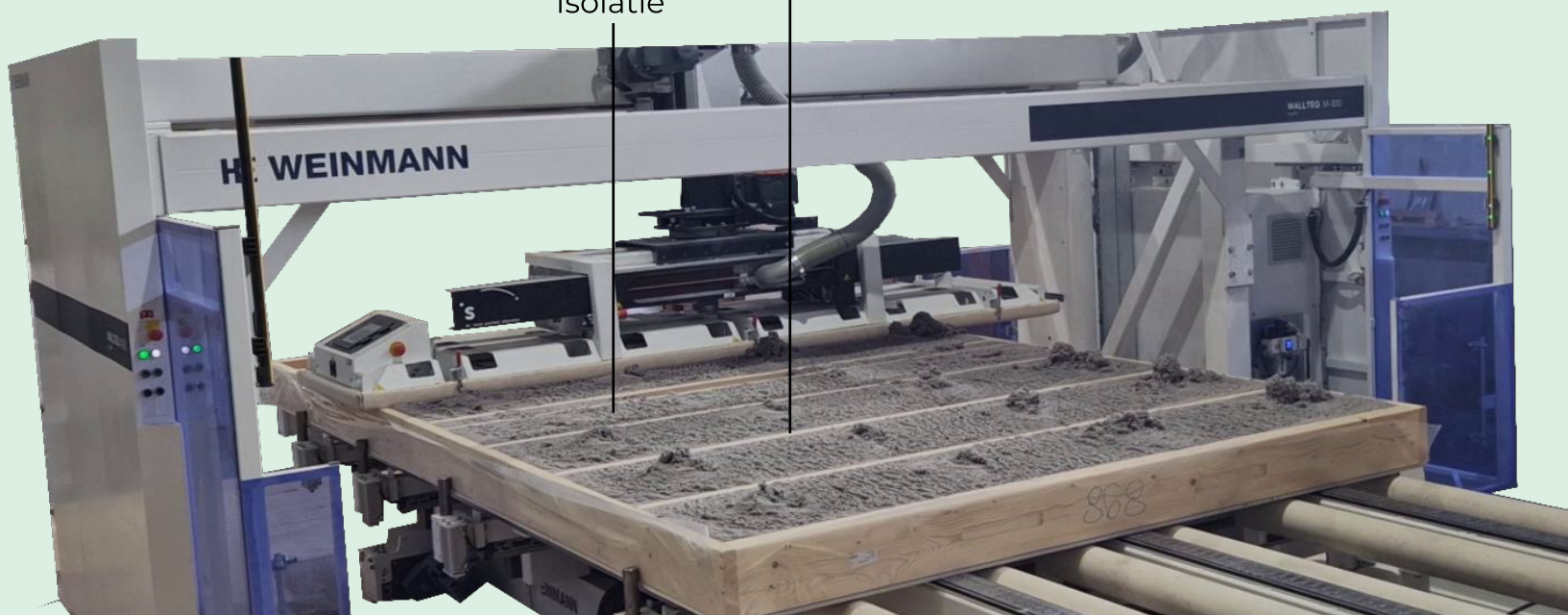
Thermische isolatie
Rc = 6,84 m²K/W

Bij een balk laag hart op hart 600mm



Biobased
Isolatie

Wij produceren volledig automatisch
vloer, gevel- en dakelementen



In al onze gevels, vloeren en daken gebruiken wij duurzame, gecertificeerde biobased isolatie. Deze hoogwaardige isolatie overtreft ruimschoots de eisen van het Bouwbesluit en draagt bij aan een constant aangename binnentemperatuur, zowel in de winter als op warme dagen. De warmte of kou blijft langer buiten, wat niet alleen zorgt voor extra comfort, maar ook voor lagere energiekosten en een minimale milieubelasting.

Wij zijn STIP-gecertificeerd. Dit betekent dat wij uitsluitend hout gebruiken afkomstig uit verantwoord beheerde bossen. Het STIP-keurmerk garandeert dat al het hout in onze producten bijdraagt aan het behoud en de bescherming van bossen wereldwijd. Hiermee onderstrepen wij onze inzet voor een duurzamere en verantwoorde houtketen.

De Traanbok 10
1601 MD ENKHUIZEN

**voldoet aan de eisen geformuleerd in de STIP regeling
en als STIP bedrijf is geregistreerd**

SKH beoordeelt initieel het kwaliteitssysteem en vervolgens middels periodieke controles volgens de op dat moment vigerende STIP regeling. Uiteengeven op:

28 februari 2024

Geldigheid van dit SKH-STIP certificaat kan worden gecontroleerd op:
www.stip.org en www.skh.nl

Voor SKH:

Directeur

Datum

drs. H.J.O. van Doorn

28 februari 2024, versie 1

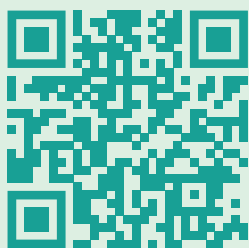
Certificaat nummer

SKH-STIP-00173

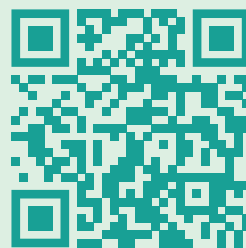
Dit SKH-STIP certificaat blijft eigendom van SKH



Gebouwd op kwaliteit



*Neem een kijkje bij de gevelfabriek
Scan de QR code*



*Bekijk het effect van firestop
Scan de QR code*

Kwaliteit staat centraal in de productie van al onze woningen. Voor de binnenbeplating wordt bewust gekozen voor OSB Firestop van Kronospan. Dankzij dit materiaal zijn wanden, gevels en plafonds standaard minimaal 30 minuten brandwerend. Deze plaat is constructief sterk, slagvast, eenvoudig af te werken en geschikt voor het dragen van bijvoorbeeld een keukenkastje of tv.

Daarnaast worden alle binnenwanden standaard geïsoleerd, wat zorgt voor aanzienlijk betere akoestische demping en de mogelijkheid om ruimtes afzonderlijk te verwarmen of koelen. Dit draagt bij aan een hoog comfortniveau en energiezuinig gebruik.

kronospan



Impressies







De Juniper staat voor hoog wooncomfort, uitstekende isolatiewaarden en biedt de mogelijkheid tot volledig off-grid wonen. Dankzij diverse uitbreidingsopties stemt u het comfort en de energieprestaties volledig af op uw wensen:



Zonnepanelen met thuisbatterij

Eigen energie, altijd beschikbaar
onafhankelijk en duurzaam



CO2 gestuurde ventilatie

Frisse lucht alleen wanneer nodig gezond
én energiezuinig



Toegangsbeheer op afstand

Verleen gasten of bewoners toegang via
een badge, app of SMS



Veranda & pergola

Luxe, comfort en buitenbeleving in één



Vloerverwarming in combinatie met warmtepomp

Comfortabele warmte, optimaal rendement,
minimaal verbruik



Airco met verwarmingsfunctie in slaapkamers

Altijd een aangename temperatuur
voor een betere nachtrust



Openslaande tuindeuren

Geniet van een naadloze connectie tussen binnen
en buiten



HR++ of HR+++ glas

Voor een constant prettig binnenklimaat en lagere
energiekosten

Optie:

Geïsoleerde berging

Extra ruimte, perfecte bescherming en een
waardevolle toevoeging aan uw woning.



2x2m

Ontdek ook onze andere modellen:

Uw partner(s):

Gouden Eik



*Deze brochure is met zorgvuldigheid gemaakt, echter
kunnen afbeeldingen en technische details afwijken.*

Koningslinde



BETER
GEVEL 23-07-25